

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
ORAȘUL BARAOLT
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 119/2022
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul Local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din data de 29 decembrie 2022; văzând Referatul de aprobare nr. 6491/2022 și Proiectul de hotărâre nr. 6492/2022 inițiate de primarul orașului privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023, Raportul de specialitate nr. 6493/2022 al Compartimentului Finante, impozite și taxe locale, Raportul nr. 8116/2022 al comisiei de specialitate pentru activitatea economico-financiară (nr. 1) și Avizul de legalitate nr. 8123./2022 al secretarului general orașului,

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (2), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza:

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată, după cum urmează:

a. Anexa I.1

- impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin.(1) se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii;
- impozitul pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin.(1) se stabilește la 0,5 % din valoarea impozabilă a clădirii, care poate fi :
 - a) - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință/ valoarea rezultată este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată;
 - b) - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi contruite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, valoarea finală este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată;
 - c) - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anterior anului de referință, valoarea clădirilor este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată.

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.458 alin.(3) se stabilește la 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

b. Anexa I.2

- Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice cota prevăzută la art.460 alin. (1) se stabilește la 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii;
- Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.(2) se stabilește la 1,2 % , asupra valorii impozabile a clădirii;
- Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.460 alin.(3) se stabilește la 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii;
- Impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.8 se stabilește la 5 % asupra valorii impozabile a clădirii, care nu a fost actualizat în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

c. Anexa II

- Impozit pe terenurile amplasate în intravilan – terenul cu construcții;
- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții;
- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan.

d. Anexa III

- Impozitul pe mijloacele de transport;
- Impozitul pe autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone;
- Remorci, semiremorci sau rulate;
- Mijloace de transport pe apă;
- Vehicule înregistrate

e. Anexa IV

- Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații.

f. Anexa V

- Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, completată și modificată, se stabilește la 3 % din valoarea contractului de publicitate.

g. Anexa VI

- Impozit pe spectacol.

h. Anexa VII

- Taxa pentru promovare turism

i. Anexa VIII

- Alte taxe locale;
- Taxa pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.
- Taxa pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit;
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale.

- Taxa zilnică sau lunară pentru ocuparea temporară a locurilor publice altele decât cele din piețe, târguri, oboare precum și suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii;

j. Anexa IX

- Taxe speciale

ART.2. Se stabilesc criteriile economice, sociale, geografice și necesitățile bugetare, care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale pe anul 2023, conform anexei nr. X;

ART.3. – (1) Bonificația pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice prevăzute la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește astfel:

- în cazul persoanelor fizice la 10 % ;
- în cazul persoanelor juridice la 7 % .

(2) Bonificația se acordă contribuabililor care la data plății impozitelor nu figurează cu obligații restante față de bugetul local.

ART.4 – (1) **Majorarea anuală** prevăzută la **art.489 alin.(1) și (2)**, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

- în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 23,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, cota adițională este de 28,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 28,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, cota adițională este de 28,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de 23,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului/taxei pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 23,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, deținut de persoane fizice și persoanele juridice cota adițională este de 28,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 32,5 % din nivelul stabilit;
 - în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, cota adițională este de 43,5 % din nivelul stabilit.
 - în cazul impozitului autovehiculelor de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, cota adițională este 15,1 % asupra nivelului stabilit de lege
 - în cazul taxelor pentru eliberarea:
 - autorizației de construire, cota adițională este de 23,5 % din cota taxei propusă pentru persoane juridice;
 - autorizației de desființare, cota adițională este de 23,5 % din cota taxei propusă pentru persoane juridice;
- (2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, datorate de către persoanele juridice, cota adițională este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexele la prezenta hotărâre.
- (3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe teren se majorează cu 100 % începând cu al treilea an.

(4) Impozitul pe clădiri și teren se majorează cu până la 500 % pentru clădirile și terenurile negrijite, situate în intravilan, conform criteriilor de încadrare în categoria terenurilor și clădirilor negrijite, care au fost aprobate prin Anexa nr. 4/ al HCL nr. 113/2021.

ART. 5. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2023, se respectă delimitarea zonelor aprobată prin HCL al orașului Baraolt nr. 83/2014.

ART. 6. – (1) Taxele speciale stabilite prin Hotărârile Consiliului local nr. 49/2010, 47/2011, referitoare la servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare persoanelor fizice și juridice în raportul acestora cu Primăria și taxa de pază, rămân neschimbate.

(2) Taxa specială pentru oficierea căsătoriilor în zilele nelucrătoare și sărbători legale, stabilită prin HCL nr. 83/2014 se modifică la suma de 300 lei; taxa specială de salubritate prevăzută de art.26 alin.(1) lit. "c" din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006 – cuprinsă în Anexa nr. IX - se modifică conform Actului adițional nr. 25/2022 la Contractul de gestiune a serviciilor publice de salubritate nr. 4/2009, încheiat între ADI ECO SEPSI și TEGA SA, astfel cum a fost aprobat prin HCL nr. 109/2022.

ART.7. (1) Se acordă scutire de sub plata impozitelor/taxelor de clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

(2) Se acordă scutire de sub plata impozitelor pe teren pentru:

- a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

ART. 8. – Anexele I – X fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 9. – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul împreună cu compartimentele de specialitate și serviciile publice din cadrul primăriei orașului Baraolt.

Președinte de ședință
Consilier KOTECZ JOZSEF ATTILA



Contrasemnează:
Secretar general al orașului
Dombi Réka Hilda

Baraolt, 29 decembrie 2022

Prezenta se difuzează:

- 1.ex. Instituția Prefectului Covasna
- 2.ex. Comp. Administrație publică
- 1.ex. Primar
- 1.ex. Finanțe
- Câte un ex. fiecare compartiment
- BR/DR ex. _____



Impozitul și taxa pe clădiri

**VALORILE IMPOZABILE aplicabile în anul fiscal 2023
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

Art.457 alin (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local
Valoarea impozabilă a clădirii, exprimate în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/mp					
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)			Fără instalații de apă, canalizare, electrice, sau încălzire		
	Aplicată de lege	2022 *Cuprinde și cota adițională 10%	2023 *Cuprinde și cota adițională 5,1%	Alicată de lege	2022 *Cuprinde și cota adițională 10%	2023 *Cuprinde și cota adițională 5,1%
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic.	1000	1234	1297	600	740	778
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	300	370	389	200	247	259
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	200	247	260	175	216	227
D. Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	125	154	162	75	93	97
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii			75 % din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și /sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii			50 % din suma care s-ar aplica clădirii		

NOTĂ: potrivit art.457 alin. (5) dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	III.	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10%.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 458. - (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/țaxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457. (alineat modificat prin art. I pct. 1 din Legea nr. 252/2022 - publicată la 22 iulie 2022, cu aplicare pentru impozitul/țaxa pe clădiri datorat/datorată începând cu data de 1 ianuarie 2023)

(articol modificat prin art. I pct. 108 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)



ANEXA nr. I.2
la Hotărârea nr. 119/29.12.2022

Impozitul pe clădiri persoane juridice – art. 460

Tipul clădirii	Niveluri aprobate pentru anul 2023
a. Clădiri rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 % – 0,2 % asupra valorii impozabilă a clădirii.	0,1 %
b. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 % – 1,3 %, inclusive, asupra valorii impozabilă a clădirii.	1,2 %
c. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabilă a clădirii.	0,4 %
d. Clădiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, adică valoarea impozabilă a clădirii nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.	5 %

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la data de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorările de întârziere calculate conform legislației în vigoare. Impozitul/taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.



Anexa nr. II la HCL nr. 119/29.12.2022

IMPOZITE ȘI TAXE PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 465 alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: (parte dispozitivă modificată prin art. I pct. 112 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)

Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localități

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului pe rangul de localități / Rangul III Lei/ha			Nivelurile impozitului pe rangul de localități / Rangul V Lei/ha		
	Prevăzut de lege	Anul 2022 <small>*Cuprinde și cota adițională 10%</small>	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>	Prevăzut de lege	Anul 2022 <small>*Cuprinde și cota adițională 10%</small>	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>
A	5236 - 13090	6461	6791	569 - 1422	702	738
B	3558 - 8894	4391	4614	427 - 1068	527	554
C	1690 - 4226	2085	2120	284 - 710	351	368
D	984 - 2439	1214	1276	142 - 356	175	184

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localități	Rangul localității	Coeficient de corecție
Orașul BARAOLT	III.	3,0
Satul BIBORTENI	V	1,0
Satul BODOȘ	V	1,0
Satul CĂPENI	V	1,0
Satul MICLOȘOARA	V	1,0
Satul RACOȘUL DE SUS	V	1,0

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) – (5), în cazul contribuabililor personae juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulative, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității: (parte dispozitivă modificată prin art. I pct. 112 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)

Zona în cadrul localității	Rangul localității III	Rangul localității V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

SITUAȚIA

încadrării terenurilor intravilane în cadrul localităților pe teritoriul administrativ al orașului Baraolt, pe zone, în cadrul localităților orașului Baraolt și sate aparținătoare ale orașului (Biborțeni, Bodoș, Căpeni, Micloșoara, Racoșul de Sus)

Orașul Baraolt: localitate urbană de rangul III (conf. Legii nr. 351/2001)	
Zonele orașului	BARAOLT
A	str. Kossuth Lajos nr. 105 – 175; 110 – 172; p-ța Libertății nr. 1,7 (centrul) – 11; 2 – 24; 17 – 21; 30 – 52; calea Trandafirilor nr. 1 – 13; 2 – 18;
B	str. Kossuth Lajos nr. 2 – 108; 174 – 216; 1 – 103; 177 – 221; 227-257; p-ța Libertății nr. 3, 5, 13, 15, 23, 25, 27, 29, calea Trandafirilor nr. 15 – 29; 20 – 54; str. Apei nr. 82 – 126; 105; 165 – 181; 215 – 243; str. Păcii, str. Minerilor, str. 1 Decembrie 1918 str. Petőfi Sándor, str. Ady Endre, str. Mihai Eminescu str. Kisboldogasszony, str. Egyed, str. Keseu Mozes, str. Baroti Szabo David
C	str. Kossuth Lajos nr. 223 – 225; str. Apei nr. 44 – 80; 57 – 103 ; 105A, 105B- 105 C - 163; 183 – 213; 245 – 281; str. József Attila, str. Budai Nagy Antal, str. Stadionului str. Nouă, str. Kulcsár, str. Mărgăritar, str. Dózsa György str. Kihágó, Str. Zathureczky, - Platforma industrială cu Stația Tehnică – Str. Industriei, Sectoare miniere Baraolt, - Zona agroindustrială , ferma Zootehnică – SOL LACT, - Str.Libertății nr.26, 26 A ,28, - Stația mMeteorologică, Societățile Comerciale din zonă; poligon de șoferi;
D	str. Apei nr. 1 – 55 și 207; 2 – 42; str. Scurtă str. Varga Stația de epurare; stația de captare apă, rezervor de apă; zona industrială Sud-Vest (fost I.F.L.G.S.)

Notă: Intervalele cuprinse între două numere pare cuprind doar imobilele cu numere pare, respectiv intervalele cuprinse între două numere impare cuprind doar imobilele cu numere impare.

Art.465 alin.(7) Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan / pentru anul 2022

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art.457 alin. (6), astfel:

Zona	Localitate de rangul III	Localitate de rangul V
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

Anexa nr. II.2 la HCL nr. 119/2022

expirată în
prevedut la art.457 alin.

Nr. crt.	Categoricia de folosință	BARAOLT Zona / - lei/ha-		BIBORTENI Zona / - lei/ha-		BODOȘ Zona / - lei/ha-		CĂPENI Zona / - lei/ha-		MICLOȘOARA Zona / - lei/ha-		RACOȘUL DE SUS Zona / - lei/ha-	
		C	D	C	D	C	D	C	D	C	D	C	D
1.	Teren cu construcții												
2.	Arabil	35	X	X	29	C	D	34	X	C	D	X	D
3.	Pășune	60	X	X	56	X	56	60	X	60	X	X	34
4.	Fâneață	30	X	X	27	X	27	X	X	X	X	X	56
5.	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt 5.1												
	5.1 Vie până la intrarea pe rod		64	X	27	X	27	30	X	30	X	X	27
6.	Livadă pe rod	X	X		64	X	64	X	X	X	X	X	27
	6.1 Livadă până la intrare pe rod												64
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzută la nr.crt.7.1	X	X	X	64	X	64	X	X	X	X	X	X
7.1	Păduri în vârstă de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție	X	X	X	11	X	11	X	X	X	X	X	64
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole												
8.1	Teren cu amenajări piscicole	X	1	X	1	X	1	X	X	X	X	X	X
9.	Drumuri și căi ferate	X	34	X	34	X	34	X	34	X	34	X	34
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Localități rurale de rangul V (conf. Legii nr. 351/2001)

Satele aparținătoare	Zona			D
	A	B	C	
Satul Biborțeni	Dealungul DJ-122 1-36/A; 47-65; 90-111; 114-126; 129-138; 142-146/A; 158-164; 169-170; 177-179; 193-199; 215- 217; 254-255/B; 257-258; 263- 267; 271/A-272;	37-46; 66-89; 112-113; 127-128; 139-141; 146/B-157; 165-168; 171-176; 180-192; 200-214; 218-253; 256.259-262/B; 268-271; zona agroindustrială: 3 grajduri trup C zona industrială mina Bodoș trup G stația de captare trup D bazin de apă trup E	- zona rezidențială trup B	
Satul Bodoș	\	26-36; 49-50; 57-64; 68; 83,84; 96-114; 160- 175; 176; 177; - zona agroindustrială trup B	3-7; 22-25; 37-48; 51-56; 65-67; 69-82; 85-95; 115- 159;	
Satul Căpeni	DJ-131 1-7; 56-71; 137; 171; 218-223; 290-295; 298; 345-347; 354-368;	36; 138-170; 172-217; 224-289; 296-297; 299-344; 348-353; 369; 372-380; - zona agroindustrială trup C	381 – 429; trup B - bazin de apă trup G	370;
Satul Micloșoara	DJ-131 1-2; 84-99; 109-137; 140; 179- 189; 195-200; 202-204;	108; 138-139; 141-178; 187-194; 201; - zona agroindustrială trup A	205 – 206/A; trup B	
Satul Racoșul de Sus		1-20; 37-62; 100-106; 207-231; 235-269; 276-282; 289-298; 305-319; 343-366; 232; 233; 234; 234/A – SC TIDOBENAR SRL - zona agroindustrială trup A	21-36; 63-99; 107-206; 232- 234; 270-275; 283-288; 299- 304; 344-365;	



Anexa nr. III la HCL nr. 119/29.12.2022

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin.(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta Nivelurile aplicabile în anul		
	Prevăzută de lege	Anul 2022 *Cuprinde și cota adițională 10%	Anul 2023 *Cuprinde și cota adițională 5,1%
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc, inclusiv	8	11	12
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică peste 1600 cmc	9	12	13
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusive	18	25	26
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusive	72	100	105
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusive	144	199	209
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290	401	421
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	33	35
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	42	44
9. Tractoare înmatriculate	18	25	26
II. Vehicule înregistrate	-	2022	2023
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		lei/200 cmc	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3	4	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5	7	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	80 lei/an	111 lei/an	117 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 %, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

1. Nivelurile impozitului pe mijloace de transport, aplicabile în anul fiscal 2023

În baza articol 491 alin (1) indice 1 sumele prevăzute în tabelul din sfera articolului **470 alin (5) și alin (6)** impozitul mijloacelor de transport în cazul mijloacelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare cu 12 t și pentru mijloacele de transport în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 t, indexarea va avea în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare a primei zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an.

Transport de marfă peste 12t, Art. 470 alin. (5) și (6)				
Tipuri de autovehicule	NIVELURILE MINIME STABILITE ÎN DIRECTIVA NR. 1999/62/CE		NIVELURILE MINIME STABILITE ÎN DIRECTIVA PENTRU ANUL 2023	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
Vehicule cu 2 axe				
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153	0	161
Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	153	426	161	448
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	426	599	448	630
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356	630	1425
Masa de cel puțin 18 tone	599	1356	630	1425
Vehicule cu 3 axe				
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153	267	161	281
Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	267	549	281	577
Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	549	713	577	750
Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	713	1099	750	1155
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1099	1707	1155	1794
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1099	1707	1155	1794
Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707	1155	1794
Vehicule cu 4 axe				
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	713	723	749	760
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	723	1128	760	1186
Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1128	1792	1186	1883

Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1792	2658	1883	2794
Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1792	2658	1883	2794
Masa de cel putin 32 tone	1792	2658	1883	2794
Vehicule cu 2+1 axe				
Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	69	0	73
Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	69	158	73	166
Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	158	371	166	390
Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	371	480	390	504
Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	480	866	504	910
Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	866	1519	910	1596
Masa de cel putin 28 tone	866	1519	910	1596
Vehicule cu 2+2 axe				
Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148	346	156	364
Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346	569	364	598
Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	569	836	598	879
Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	836	1010	978	1062
Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1010	1658	1062	1743
Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1658	2301	1743	2418
Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2301	3494	2418	3672
Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2301	3494	2418	3672
Masa de cel putin 38 tone	2301	3494	2418	3672
Vehicule cu 2+3 axe				
Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1831	2549	1924	2679
Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2549	3464	2679	3640
Masa de cel putin 40 tone	2549	3464	2679	3640

Vehicule cu 3+2 axe				
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1618	2247	1701	2362
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2247	3108	2362	3267
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3108	4598	3267	4832
Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598	3267	4832
Vehicule 3+3 axe				
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	921	1114	968	1171
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1114	1663	1171	1748
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1663	2648	1748	2783
Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648	1748	2783

* Sumele prevăzute la art. 470 alin (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2022, respectiv 3 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2022, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 euro = 4,9490 lei

Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizată	Prevăzută de lege	Anul 2022 *Cuprinde și cota adițională 10%	Anul 2023 *Cuprinde și cota adițională 5,1%
Pana la 1 tona, inclusive	9	12	13
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	47	49
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	72	76
Peste 5 tone	64	89	94

Art.470 alin.(8) Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Prevăzută de lege	Anul 2023 -lei/ an- *Cuprinde și cota adițională 5,1%
Luntre, bărci fără motor, folosite pt. pescuit și uz personal	21	31
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	81
Bărci cu motor	210	305
Nave de sport și agrement (între 0 și 1119 lei)	600	873
Scutere de apă	210	305



Anexa nr. IV la HCL nr. 119/29.12.2022

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor
Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism (m ²)	Taxă, în lei Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>
Pentru mediul urban	
a) până la 150 m ² inclusiv	8
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	9
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	12
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	15
e) între 751 și 1000 m ² inclusiv	19
f) peste 1000 m ²	19 + 0.01 lei/m ² pt. fiecare, m ² care depășește 1.000 m ²
Pentru mediul rural (2) taxa pt eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50 % din taxa stabilită conf. alin. (1).	Se percepe 50 % din taxa prevăzută pt. mediul urban
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.	30 %
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv .	15 lei
Art.474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5 %
Art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la ali. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente.	1 %
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului; pentru taxa prevăzută la lin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457. / punctele c), d), e), vor fi aplicate cum prevede legea/	
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.	30 %
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1 %
Art.474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări – pentru fiecare m ² afectat	13 lei

Art.474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, pt. fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.	8 lei
Art.474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică și telefonie și televiziune prin cablu, inclusive, <u>pentru fiecare record</u>	14 lei
Art.474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
Taxa pentru eliberarea avizului structurii de specialitate autorizația de construire/desființare Conform art. 5 alin.2 din Legea nr.50/1991	9% din valoarea tx. de aut./desf.
Taxa pentru emiterea Acordului Unic Conform art. 5 alin.2 din Legea nr.50/1991	16% din valoarea tx. de aut./desf.
Taxă de timbru de arhitectură Conform Ordinului MCC Nr. 2823/2003	0,05% din valoarea investiției

Taxele menționate la art. 474 alineate (12), (13) sunt stabilite prin lege.

Sunt anuale și se achită integral, anticipat eliberării acesteia, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

Taxe pentru folosirea terenului public organizate în apropierea lacului de agrement, zona Nagyerdőalja (Városliget) pentru diferite evenimente și ocazii:

Denumirea activității	Diverse evenimente	
	Anul 2022	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>
Pentru vânzarea de produse alimentare și băuturi	1000 lei/loc	1051 lei/loc
Pentru vânzare de produse industriale(nealimentare)	400 lei/loc	420 lei/loc
Tonete de înghețate	300 lei/loc	315 lei/loc
Popcorn,vată de zahăr, etc.	300 lei/loc	315 lei/loc
Pentru vânzarea de produse artisanale, meșteșugări cu produse de artă populară sau artizanat	4 lei/mp	4 lei/mp
Pentru prepararea de produse alimentare panificație: cozonac, langoș, kurtos, etc.	1000 lei/loc	1051 lei/loc
Pentru stand de bere și alimentate (tip restaurant)	4000 lei/loc	4204 lei/loc
Taxă parcare		5 lei/zi/autoturism

Taxe pentru folosirea terenului public pentru târguri organizate cu ocazia zilelor orașului Baraolt și alte ocazii:

Denumirea activității	Zilele Baraolt		Alte ocazii	
	Anul 2022	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>	Anul 2022	Anul 2023 <small>*Cuprinde și cota adițională 5,1%</small>
Pentru vânzarea de produse alimentare și băuturi	1000 lei/loc	1051 lei/loc	Pt.preparate de carne – 80 lei/zi Pt.preparate lactate – 60lei/zi	Pt.preparate de carne – 84 lei/zi Pt.preparate lactate – 63 lei/zi
Pentru vânzare de produse industriale(nealimentare)	400 lei/loc	420 lei/loc	100 lei/zi/mp	105 lei/zi
Tonete de înghețate	300 lei/loc	315 lei/loc	150 lei/zi/mp	158 lei/zi
Popcorn,vată de zahăr, etc.	300 lei/loc	315 lei/loc	150 lei/zi/mp	158 lei/zi
Pentru vânzarea de produse artisanale, meșteșugări cu produse de artă populară sau artizanat	2 lei/mp	2 lei/mp	4 lei/zi/mp	4 lei/zi/mp
Pentru prepararea de produse alimentare panificație: cozonac, langoș, kurtos, etc.	1000 lei/loc.	1051 lei/loc	300 lei/zi/mp	315 lei/zi
Pentru stand de bere situat în parcare orașului Baraolt, lângă biserica reformată	4000 lei/loc	4204 lei/loc	Pentru stand de alimentație publică – 600 lei/zi	Pentru stand de alimentație publică – 631 lei/zi
Pentru stand de bere situat în str.Libertății sau în str.Kossuth Lajos, conform organizării zilelor.	3000 lei/loc	3153 lei/loc		

Notă : Producătorii și comercianții cu sediul social în Depresiunii Baraolt, beneficiază 50% din valoarea taxelor stabilite
Taxele se calculează pe trei zile

- Producătorii din unitățile administrative teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltarea Intercomunitară „Erdővidék” beneficiază de scutire pentru alte ocazii (alte ocazii -se înțelege târgurile de toamnă, crăciuni și etc)



Anexa nr. V la HCL nr. 119/29.12.2022

Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 478 alin. (2)	2022 - lei	2023 - lei -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .	32 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .	23 lei /m ² / sau fracțiune de m ² .
Art.477 alin. (5) Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetelor locale o taxă de reclamă și publicitate care este 3 % din valoarea contractului, cu excepția taxei pe valoarea adăugată aferentă.	3 %	3 %



ANEXA nr. VI la HCL nr. 119/29.12.2022

Art.480 și art. 481 - Impozitul pe spectacole

Persoanele fizice și persoanele juridice care organizează manifestări artistice, competiții sportive sau orice altă activitate distractivă, cu caracter permanent sau ocazional, are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, calculate în cote procentuale asupra încasărilor din vânzarea biletelor și abonamentelor de intrare, după cum urmează:

- a) o cotă de impozit egală cu 2 % în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) o cotă de impozit egală cu 5 % în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la litera a).



ANEXA nr. VII la HCL nr. 119/29.12.2022

Art.484 lit. b) – Taxă pentru promovarea turismului se calculează prin aplicarea taxei de 1 leu/zi/persoană care a fost stabilită conform Legii nr. 227/2015 și a HG 1/2016 privind Norma metodologica, Capitolul VIII punctul 161.lit.(b) și (c).

ANEXA nr. VIII.1 la HCL nr. 119/29.12.2022

ALTE TAXE LOCALE – art. 486

- Taxă pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea 1 lei/persoană.

Denumirea utilajului	Taxă / Tarif
	2023 - lei -
Cazane de fabricare rachiu	131 lei/an/utilaj
Mori de cereale	120 lei/an/utilaj
Darace	71 lei/an/utilaj
Fierăstrău mecanic	96 lei/an/utilaj
Aparatură de sudură electrică sau oxi-acetilen	96 lei/an/utilaj
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărârea consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50 % din această valoare.	600
Art.486 alin. (5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusive.	32

Taxe pentru folosirea locurilor de desfacere produse din piața agroalimentară din orașul Baraolt

	2023
- taxă ocupare loc public	6 lei/m ²
- mese acoperite	12 lei/zi/masă
- taxă pt. închiriere de balanțe compuse cu un set de greutăți	10 lei/zi
- taxă pt. folosirea vitrinei de sticlă	8 lei/zi
- taxă pt. închiriere chioșc cu dotare totală	40 lei/zi/chioșc
- taxă WC	2 lei/ocazie
- taxă pentru salubritate	6 lei/zi



Taxe zilnice sau lunare achitate pentru persoane fizice și juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decât cele din piețe, târguri și oboare

Denumirea activității	Taxă / Tarif 2023
pentru desfacerea de produse, comerț	6 lei/m ² /zi
pentru desfacerea produse, comert ambulant	30 lei/zi
Pentru ocuparea domeniului public și privat	
pentru parcare ocazională a vehiculelor	2 lei/oră/vehicul
cu circuri și parcuri de distracție	2 lei/mp/zi
pentru parcare curentă a vehiculelor	2 lei/oră/vehicul
Pentru terasele unităților de alimentație publică	0,06 lei/mp/zi
pentru depozitare materiale *, utilaje	6 lei/ m ² /zi
pentru realizare de lucrări de demolare, construcție *	3 lei/m ² /zi
Pentru construcții provizorii	2 lei/mp/zi
Ocupare teren public pentru aprovizionare cu combustibil sau alte materiale	3 lei/m ² /zi
Taxa reidentificare teren agricol extravilan pentru persoane fizice care au fost deja puse în posesie până la 1 Ha	126 lei

* Notă:

- taxele nu se datorează în cazul în care ocuparea trotuarului, canalului sau drumului comunal, stradal din fața locuinței, sediului sau a proprietății pentru reparații, aprovizionare nu depășește 48 ore;
- ocuparea locurilor publice se face numai cu aprobarea organelor competente și cu plata anticipată a taxelor datorate;



Anexa nr. IX la HCL nr. 119/29.12.2022

Taxe speciale – Art.484

Nr.crt	Denumirea taxei	Nivelul taxei Lei 2023	Denumirea concesionarului serviciului public local taxabil
1.	Taxă de urgență pentru eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate	76	Serviciul public comunitar de evidență a populației
2.	Taxă de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în aceeași zi cu depunerea cererii	18	Compartimentul finanțe; Compartim.de Cadastru și Agricol; Alte Birouri din cadrul Or. Baraolt
3.	Taxă de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în 24 de ore la depunerea cererii	13	Compartimentul finanțe, Compartimentul de Cadastru și Agricol; Alte Birouri din cadrul or. Baraolt

Nr.crt.	Denumirea taxei	Nivelul taxei - lei - 2023	Denumirea concesionarului serviciului public local taxabil
1.	Taxe pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare persoanelor fizice și juridice în raportul acestora cu Primăria	Format A4: 1 lei/pagină Format A3: 2 lei/pagină	Compartimentul relații cu publicul, informații, registratură
2.	Taxe pentru folosirea aparaturii electronice aflate în inventarul Primăriei		
	- Videoteca	15 lei/oră - 153 lei/zi	
	- Aparat foto	8 lei/oră - 76 lei/zi	
	- Aparatura de sunet	15 lei/oră - 153 lei/zi	
	- Reportofon	8 lei/oră - 76 lei/zi	

Nr. crt.	Taxă specială de salubritate *	Cuquantumul taxei (lei)
1.	În cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane fizice fără contract, taxa este dublul tarifului de salubritate stabilit pe persoană/lună	30/personă/lună
2.	În cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane juridice fără contract, taxa este stabilită lei/firmă/lună	400 lei/mc/lună (200 lei /0,5 mc)

*Taxă specială de salubritate prevăzută de art. 26 alin. (1) lit.c., din Legea serviciului de salubritate a a localităților nr.101/2006, se modifică conform Actului adițional nr. 25/2022 la Contractul de gestiune a serviciilor publice de salubritate nr. 4/2009, încheiat între ADI ECO SEPSI și TEGA SA, astfel cum a fost aprobat prin HCL nr. 109/2022.



Anexa nr. 10 la HCL nr. 113 /2022

Considerente de natură economico-sociale determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale

Din punct de vedere geografic :

Orașul Baraolt este așezat în partea Nord-Vestică a județului Covasna, în Bazinul Baraolt, mărginit la Est de munții Baraoltului, la Nord-Est și Nord de munții Harghitei de Sud, la Vest de râul Olt și la Sud de zona Aita Mare – Belin, pe cursul pârâului cu același nume.

Orașul este situat la o altitudine de 460 – 500 m.

Teritoriul administrativ cuprinde pe lângă orașul Baraolt și satele Biborțeni, Bodoș, Căpeni, Micloșoara și Racoșul de Sus. Se învecinează la Est cu comuna Bățani Mari, la Nord cu comuna Brăduți, la Nord-Vest cu comuna Vârghiș, la Vest cu comuna Augustin din județul Brașov, iar la Sud cu comuna Aita Mare. Acest teritoriu este străbătut în direcția Nord-Sud de drumul județean DJ131 care face legătura cu județele Harghita și Brașov și în direcția Est-Vest de drumul județean DJ122 care asigură legătura cu municipiul Sfântu Gheorghe, reședința de județ.

Bilanț teritorial :

Orașul **Baraolt** ocupă o suprafață de **13309** hectare (**3,6** % din suprafața totală a Județului **Covasna**), din care cea mai mare suprafață (**61** %) o reprezintă terenul agricol - **8138** Ha. Suprafața agricolă proprietate privată a orașului este de **1.610** hectare. Suprafața totală a intravilanului conform măsurătorilor întocmite pe ridicarea topografică în format digital este de **652,35** hectare.

În cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în evidența fiscală sunt înregistrate 4055buc. mijloace de transport. Impozitul aferent acestora reprezintă 22,68 % din venitul proprii al bugetului local în anul 2022.

Date economice cu privire la necesitățile bugetului local pe anul 2022 :

Cheltuieli de personal	-5.146.513 lei
Bunuri și servicii	- 5.979.310 lei
Subvenții	- 229.193 lei
Transfer între unități ale administrației publice	-425.786 lei
Alte cheltuieli	- 1.045.500 lei
Cheltuieli capital	- 11.020.379 lei
Rambursare credite	- 260.500 lei
Dobânzi	- 88.100 lei

Exceptând cheltuielile de personal restul necesităților este acoperită în proporție de aproximativ 50%.

Capitolul de asistență și protecție socială :

Asistență socială – 919.000 lei

Planul de investiții pe anul 2023 al orașului Baraolt :

Investiții în continuare :

- Modernizarea DC 38 Baraolt-Vărghiș, Km 0+000-5+100, oraș Baraolt, județul Covasna
- Realizarea de alei, parcări și trotuare în strada Calea Trandafirilor pe o lungime de 170m
- Construcția, reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale din orașul Baraolt, Str. Kossuth Lajos nr. 172, Județul Covasna
- Înființare și dotare Scuar Trandafirilor respectiv Millenium, Orașul Baraolt, Jud. Covasna
- Reabilitarea și modernizarea strada Apei în orașul Baraolt, Jud. Covasna
- Alimentarea cu apa retehnologizarea stației de captare și tratare rețele de distribuție, canalizare menajeră pluvială și retehnologizarea stației de epurare a orașului Baraolt

Investitii noi :

- Înființarea și dotarea cabinetelor medicale și stomatologice din incinta școlii în orașul Baraolt
- Reabilitarea dispensarului medical din orașul Baraolt
- Modernizarea și extinderea spitalului orășenesc Baraolt
- Îmbunătățirea infrastructurii ambulatoriu în orașul Baraolt
- Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de canalizare în localitatea Căpeni, Micloșoara, Biborțeni și Bodoș
- Sistem de canalizare menajera in localitatea Racosul de Sus
- Modernizarea unor drumuri din interes local din orașul Baraolt
- Construire creșă în orașul Baraolt
- Construire sală de sport cu 180 de locuri
- Construire bazin de înot acoperit
- Extindere de rețele cu alimentare de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială în orașul Baraolt.
- Construirea de locuințe nZEB plus - pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ